



## SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI

Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060email:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com

Accreditare ANMCS nr. 119/ 2015

Nr. 7957 / 31.03.2023

APROBAT  
MANAGER  
Dr. Bechir Daniel



AVIZAT  
DIRECTOR FINANCIAR CONTABIL  
Ec. Gabor Jana Viorica

### INVITATIE DEPUNERE OFERTA ACHIZITIE DIRECTA SERVICII DE PROIECTARE PENTRU OBIECTIVUL „ DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA, CONTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SEDIUL SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI

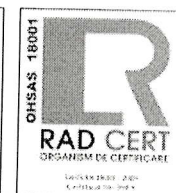
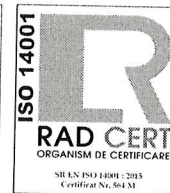
Spitalul Municipal de Urgenta Pascani cu sediul in Pascani , str. Gradinitei nr. 5, jud. Iasi , CUI 4701371 , intentioneaza sa achizitioneze “ **SERVICII DE PROIECTARE PENTRU OBIECTIVUL „ DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA, CONTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SEDIUL SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI** , cod CPV50532000-3 , din catalog electronic cu invitatie participare in SEAP si pe site-ul Spitalului Municipal de Urgenta Pascani .

Atasam caietul de sarcini necesar pentru elaborarea ofertei .

Va rugam sa ne transmiteti oferta dvs. pana in data de **07.04.2023, ora 12.00** la sediul spitalului .

Oferta dvs va trebui sa respecte intocmai Caietul de Sarcini si sa prezinte toate celelalte documente mentionate in anuntul de publicitate de pe SICAP.

Birou Achizitii  
Ref. Nicolau Gabriela



**SPITALUL MUNICIPAL DE URGENȚĂ PAȘCANI**  
Str.Grădinitei nr.5, jud.Iasi, CP 705200 Tel: 0232763600; Fax: 0232765060 e-mail:spitalulmunicipalpascani@yahoo.com  
Acreditare ANMCS nr. 119/ 2015

Nr. 7637 din 29.03.2023

MANAGER

DR. BECHIR DANIEL



# CAIET DE SARCINI

**SERVICII DE DE PROIECTARE PRIVIND “DEȘFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARECORP CENTRALA TERMICA PENTRU SEDIUL SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI**

**Cod CPV: 50532000-3**

**Spitalul Municipal de Urgenta Pascani**, este interesat de achizitionarea **SERVICILOR DE DE PROIECTARE PRIVIND DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SEDIUL SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI**, sursa de finantare venituri proprii.

**Tip contract:** servicii

**Tip achizitie:** Directa

**Valoarea estimata a contractului :** 110 000 lei cu TVA

**Criteriul de atribuire:** pretul cel mai mic

**Datele Autoritatii Contractante:**

Spitalul Municipal de Urgenta Pascani  
Strada Gradinitei , nr.5, CP 705200, Pascani, jud. Iasi  
Telefon: 0232.763600, Fax: 0232763600,  
email: spitalulmunicipalpascani@yahoo.com

**Instructiuni pentru ofertanti:**

- a) Prezenta documentatie cuprinde date si informatii asupra modului de organizare si desfasurare a achizitiei directe, precum si precizari asupra modului de intocmire si prezentare a documentatiei si ofertei.
- b) Aceasta documentatie are caracter obligatoriu, nerespectarea de catre ofertanti a prevederilor prezentului Caiet de sarcini conduce la considerarea ofertei ca neconforma si atrage descalificarea si respingerea acesteia.
- c) Limba de redactare a ofertelor: limba romana

**PREZENTARE OBIECTIV**

**Spitalul Municipal de Urgenta Pascani**, functioneaza cu un numar de 385 paturi pentru spitalizarea continua si 25 paturi pentru spitalizarea de zi. pentru insotitori sunt alocate 22 de paturi, dispuse in doua corpuri de cladire ;  
- Corp de caldure principal situat in str. Gradinitei nr.5 , dispus pe 9 nivele (*Demisol, Parter+ 7 Etaje*) ,compus din 6 corpuri (tronsoane), respectiv: A, B, C, D, E, F,

in care functioneaza urmatoarele sectii , compartimente si servicii conexe : *ATI, Sectia de Chirurgie, Sala de operatie Chirurgie general, Sala de operatie Chirurgie ortopedica, Compartiment Primire Urgente, , Compartiment Recuperarea Medicala, Compartiment Reumatologie, Sectia de Gastroenterologie, Sectia de Medicina Interna, Compartiment de Neonatologie Compartiment de Neurologie, Sectia de Obstretica-Ginecologie, Sectia de Pediatrie, Sectia de Peumologie, Sectia de Ingrijiri paleative., Ambulatoriu de specialitate ,Baza de tratament si recuperare , Laborator analize medicale, Laborator radiologie Imagistica, Farmacie, Sector Administrativ, Casierie , Arhiva , Vestiare, Spalatorie, Bloc Alimentar.*

- Corp de cladire secundar situat in str. Stefan cel Mare nr.21(avand titulatura de Policlinica), dispus pe 3 nivele (Parter+2 Etaje), in care functioneaza sectiile : *Sectia Boli Infectioase ; Sectia Pneumologie ; Compartiment psihiatrie, Dispensar TBC.*

precum si o serie de cladiri conexe activitatii principale respectiv: *statie de distributie si stocare gaze medicale, centrala termica, bloc alimentar, heliport, lacas de cult, magazine materiale, arhiva , poarta nr. 1 si poarta nr.2.*

**Centrala termica**, este corpul de cladire denumit C5, construit in anul 1984, din Cartea funciara nr 63821/2018, cu suprafata de 246,11mp, care adaposteste echipamentele pentru generarea apei calde folosita la incalzirea corpurilor de cladire in care isi desfasoara activitatea medicala Spitalul Municipal de Urgenta Pascani , conform Autorizatiei de functionare nr. 997/29.11.2018, avand ca obiect de activitate (cod CAEN) 8610;8622;8623;8690, si Structura organizatorica aprobata de Ministerul Sanatatii nr. XI/A/16105/SP/11696/09.10.2018

**Obiectivul urmarit de beneficiar:**

***DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI***

**Activitățile care urmează să fie realizate de către prestator:**

***SERVICII DE PROIECTARE PRIVIND “DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI ”, astfel incat sa fie asigurata intocmirea urmatoarelor componente:***

- **Studiu topografic vizat OCPI** (actualizat studiul actual si inregistrarea la OCPI)
- **Studiu geotehnic cu verificare la cerinta Af**(actualizare studio geotehnic inclusiv verificare la cerintab Af.
- **Actualizare indicatori tehnico-economici din SF existent** (revizuire parti scrise, evaluari cantitative, devize.
- **Intocmirea documentatiei pentru obtinerea avizelor (faza D.T.A.C.)**
- Documentatii pentru obtinerea avizelor solicitate prin Certificatul de Urbanism
- Sustinerea documentatiei la avizatori pana la avizarea acesteia

- **Documentatia tehnica pentru Autorizarea Construirii(DTAC) conform HG 907/2016.**
- Elaborarea conform continutului cadru din HG 907/2016, (parti scrise,parti desenate pentru specialitatile arhitectura, rezistenta, instalatii).
- **Proiect tehnic de executie DTE-PTH-DE – conform HG/2016,**
- Elaborarea conform continutului cadru din HG 907/2016, (parti scrise si desenate pentru specialitatile arhitectura,rezistenta,instalatii,evaluari cantitative (formularele F1-F5).
- **Verificarea tehnica de calitate a proiectului conform Legii 10/1995.**
- **Acordare de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada lucrarilor.**

Prestatorul va respecta si integra pe parcursul elaborarii documentatiei, legislatia actualizata aflata in vigoare privind :

- **Managementul calitatii;**
- **Masurile de Securitate la incendiu;**
- Legea 307 din 2006, *privind apărarea împotriva incendiilor* ,
- OUG nr. 163 din 2007, *pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor* ,
- OMS 146 din 2013, *pentru aprobarea Dispozițiilor generale de apărare împotriva incendiilor la unități sanitare*,
- **Masuri de sanatate si Securitate in munca;**
- Legea 319/2006,
- Norma metodologica de aplicare a legii, aprobate cu HG 1425/2006
- HG 1146/2006, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă.
- **Masuri pentru protectia mediului.**

**Durata contractului:** Contractul intră în vigoare la semnarea și înregistrarea de către ambele părți și se finalizează la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate respectiv finalizarea lucrarilor de executie.

**Perioada de prestare a serviciilor:** Serviciile de proiectare vor avea ca dată de începere data menționată în ordinul de începere care va fi emis si se vor derula până la finalizarea tuturor lucrarilor aferente proiectului

#### **Modalitati de plată**

Plata serviciilor de proiectare va fi efectuată prin virament, în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la registratura achizitorului, după recepționarea serviciilor, respectiv semnarea proceselor verbale de primire- predare.

Plățile se vor face pe baza următoarelor documente obligatorii, în original:

- Factura

- Predarea documentatiei aferente serviciilor de proiectare privind **“DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SPITALUL MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI**, cu avizele necesare.

- Procesele verbale de predare primire aferente serviciilor facturate de prestator si avizate de beneficiar.

- Prestatorul este obligat să suporte toate cheltuielile cu personalul (asigurari, indemnizatii, transport, cazare)

### **Cerinte :**

- Serviciile de proiectare privind **“ DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARE CORP CENTRALA TERMICA PENTRU SEDIUL SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI”** vor avea în vedere Certificatul de urbanism Nr.44 din 15.02.2023, eliberat de Primaria Municipilui Pascani prin care se certifica :

- Regimul juridic,

- Regimul economic,

- Regimul tehnic,

- Obligatii ale titularului Certificatului de Urbanism,

- Cererea de emitere a autorizatiei de construire/desfiintare.

- Prestatorul va face dovada calificarii privind exercitarea profesiilor care implica serviciile achizitionate de Beneficiar

- Prestatorul va trebui să dispună de o echipă profesionistă de experți pentru a furniza servicii de calitate.

- Prestatorul va acționa în numele Beneficiarului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită, în limitele stabilite de Beneficiar, cu acordul și înștiințarea prealabilă a acestuia.-

- Prestatorul are obligația de a informa Beneficiarul înainte de a lua măsuri care să conducă la întâzieri sau nerespectări ale termenelor.

- Prestatorul trebuie să aibă capacitatea de a furniza resursele necesare pentru a îndeplini sarcinile stabilite și de a-și atinge obiectivele prevăzute la standardele impuse, în intervalul de timp stabilit.

- Prestatorul va colecta datele necesare pentru îndeplinirea sarcinilor asumate de la sediul Beneficiarului si va colabora cu reprezentantul desemnat al acestuia pe parcursul contractului.

- Prestatorul va detine echipamentele si soft-uri licentiate pentru buna derulare a contractului.

- Prestatorul va preda Beneficiarului documentatiile in 3 exemplare editate original si un exemplar electronic pe suport CD.

**CRITERIUL DE ATRIBUIRE:** prețul cel mai scăzut.

În aplicarea procedurii de încredințare directă Autoritatea Contractantă urmărește să achiziționeze servicii de o calitate superioară, care să corespundă din acest punct de vedere cerințelor minimale prevăzute în caietul de sarcini și pentru care este dispusă să plătească un preț avantajos, în condiții de promptitudine și eficacitate, iar capacitatea ofertantului de a gestiona un asemenea proiect este realista și denotă o înțelegere corectă de către ofertanți a contextului, obiectivelor generale și specifice ale acestuia precum și specificul activităților care urmează a fi realizate, cu scopul de a asigura îndeplinirea contractului în condiții optime.

**– CERINTE TEHNICE MINIMALE OBLIGATORII :**

Termenul de executie a *SERVICIILOR DE PROIECTARE PRIVIND  
"DESFIINTARE CORP CENTRALA EXISTENTA C5 CONSTRUIRE SI ECHIPARE CORP  
CENTRALA TERMICA PENTRU SEDIUL SPITALULUI MUNICIPAL DE URGENTA PASCANI*

se incheie pentru o perioada de maxim 60 zile calendaristice de la semnarea contractului.

- Societatile interesate in achizitionarea acestor servicii sunt invitate la sediul S.M.U.Pascani, pentru a viziona locatia , echipamentele din dotare si a face masuratorile necesare, inaintea depuneri ofertelor.
- Societatile interesate in achizitionarea serviciului de proiectare vor depune o oferta de pret care cuprinde toate cerintele tehnice detaliate si pretul aferent pe fiecare cerinta tehnica, exprimate in RON , avand specificatia cu TVA sau fara TVA care la final se va exprima in total valoare de executie.
- Intreaga documentatie dupa predarea cu proces verbal de predare –primire devine proprietatea Spitalului Municipal de Urgenta Pascani,
- Intreaga documentatie se va preda la Spitalul Municipal de Urgenta Pascani in 3 exemplare editate originale si un exemplar electronic pe suport CD.
- Societatile interesate in achizitionarea serviciului de proiectare vor acorda asistenta tehnica pe perioada obtinerii avizelor prevazute in Certificatul de Urbanism si va colabora cu beneficiarul .
- Societatile interesate in achizitionarea serviciului de proiectare vor acorda asistenta tehnica pe perioada realizarii lucrarilor .

Sef serviciu ATA  
Ing. Hogas Octav

